

VERMINDERING ONROERENDE VOORHEFFING (VLAANDEREN)



Eigenaren van gronden of gebouwen moeten elk jaar een speciale belasting betalen. Die belasting heet de onroerende voorheffing.

Soms kan het zijn dat de eigenaar niet de volledige belasting moet betalen. Als dit zo is, dan moet de eigenaar het stukje dat hij/zij niet moet betalen aan jou betalen. Dit kan de eigenaar doen door de huur éénmalig te verlagen of door jou geld te geven. Om minder huur te betalen of dit geld te krijgen, moet je een aanvraag doen bij de Vlaamse Belastingdienst.



DEZE DOCUMENTEN MOET JE HEBBEN VOOR JE KAN STARTEN:

- Identiteitskaart (of oranje kaart, ...)
- Itsme of e-ID lezer (wanneer je het aanvraagformulier online wilt versturen)
- Gegevens van de verhuurder (naam, voornaam, adres, telefoonnummer, email, rijksregisternummer, ondernemingsnummer)

TIPS VOOR JE BEGINT:

Je kan een aanvraag doen voor dit jaar, maar ook voor eerdere jaren. Om een aanvraag te kunnen doen voor eerdere jaren, moet je de stappen volgen op de [website](#) van de Vlaamse overheid.

Heb je deze vermindering éénmaal gekregen? Dan bekijkt de Vlaamse Belastingdienst elk jaar of je dat opnieuw krijgt.

DUURTijd: 10 MINUTEN



